

Wo steht mein Unternehmen im Vergleich zu Wettbewerbern? Verschaffen Sie sich einen Überblick: Der Quick-Check für Asset Manager!

Aktuell ist aktives Asset Management wichtiger denn je, um konstante oder steigende Immobilienwerte zu generieren. Zeitgleich fordern institutionelle Investoren mehr Transparenz über die Leistungen ihrer Asset Manager – der Auswahlprozess und das Benchmarking von Asset Managern rückt immer mehr in den Mittelpunkt. Vor diesem Hintergrund stehen Asset Manager zunehmend unter Druck und müssen ihre Wettbewerbsfähigkeit beweisen – vor Kunden wie aber auch gegenüber ihren Eigentümern und anderen Stakeholdern.

Unsere Analysefelder

Der Quick-Check bewertet Ihr Unternehmen in **sieben zentralen Bereichen**

KAPITAL & FINANZEN Eigenkapitalausstattung +++ Gesellschafterstruktur +++ Versicherungsumfang +++ Jahresabschlüsse +++ Bonität +++ Zuverlässigkeit +++ Zahlungsverhalten +++ u.v.m.	PERFORMANCE Track Record +++ Expertise und Erfahrungen je Nutzungsart +++ Property Manager Controlling +++ Schnittstellenmanagement +++ Unternehmensstrategie +++ u.v.m.	AUFBAU- & ABLAUFSTRUKTUR Geschäftsführer +++ handelnde Personen +++ Anzahl und Qualifikationen Mitarbeiter +++ Fluktuationsquoten Mitarbeiter und Funktionsträger +++ Prozessmodell +++ u.v.m.	COMPLIANCE Aufsichtsrechtliche Anforderungen +++ interne / externe Revision +++ Risikomanagement +++ Verfahren u. Rechtsstreitigkeiten +++ +++ u.v.m.
ESG Nachhaltigkeitsstrategie +++ Verhaltenskodex +++ ESG-Reporting +++ Nachhaltigkeitsmanagement +++ Artikel 8 u. 9 Fonds +++ Energetische Sanierungen +++ u.v.m.	DIGITALISIERUNG Digitalisierungsgrad +++ externe Schnittstellen +++ IT-Systeme +++ Datenschutz und Datensicherheit +++ Rechnungsworkflow +++ u.v.m.	VERGÜTUNGSMODELL Laufende Grundgebühren +++ Transaktionsgebühren +++ Vermietung +++ sonstige Zusatzkosten +++ Einmalgebühren +++ u.v.m.	Analysefelder im Quick-Check

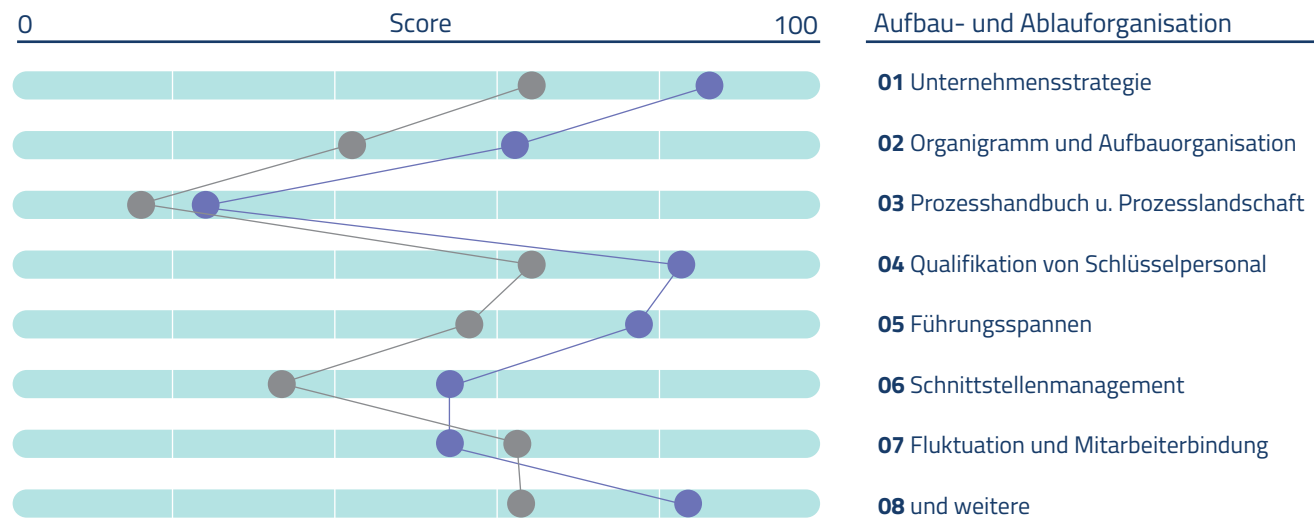
Ihr Weg zum Quick-Check

Unser Quick-Check bietet Ihnen eine schnelle, unabhängige und fundierte Analyse Ihres Unternehmens. In nur vier Wochen erhalten Sie eine Analyse wie aus Investorensicht – kompakt, strukturiert und mit klaren Handlungsempfehlungen.



Unsere Methode

Zur Bewertung des Status-Quo erfolgt in jedem Analysefeld eine Bewertung von wesentlichen Indikatoren, Kennzahlen und Prozessen. Diese Analysen werden durch die Bewertung der eingereichten Unterlagen ergänzt, um einen umfassenden Blick auf Ihr Unternehmen zu erhalten. Die Ergebnisse Ihres Unternehmens werden anhand unseres REAX Partnercheck, einer vielschichtigen Scorecard, bewertet und anschließend mit den Ergebnissen Ihrer Wettbewerber gegenübergestellt. Im Ergebnis erhalten Sie je Analysefeld eine Auswertung zum Status-Quo, eine Darstellung der Top-Erkenntnisse, die Einordnung in Ihre Benchmark sowie eine Übersicht mit Handlungsanweisungen, die Sie für die kontinuierliche Verbesserung Ihres Unternehmens nutzen können.



Ihr Nutzen auf einen Blick

- › Übersichtliche Darstellung Ihrer Stärken, Optimierungspotenziale und Wettbewerbsfähigkeit
- › Klare Handlungsempfehlungen für Ihre Strategie & Prozesse
- › Objektive Bewertung als Entscheidungsgrundlage
- › Strukturiertes Risikomanagement zur Minimierung von Unsicherheiten

Ihre Ansprechpartner



Annika Dylong
Geschäftsführerin
REAX Advisory
T +49 40 377077-500
adylong@reax-advisory.de



Kai Dreisigacker
Geschäftsführer
REAX Advisory
T +49 40 377077-660
kndreisigacker@reax-advisory.de

REAX Advisory GmbH | Ferdinandstraße 61 | 20095 Hamburg
www.reax-advisory.de | info@reax-advisory.de

Hinweis | Dieses Dokument darf ohne ausdrückliche Genehmigung der REAX Advisory weder reproduziert noch weitergegeben werden. Im Falle eines Verstoßes übernehmen wir keine Haftung für evtl. daraus entstehende Schäden. Diese Unternehmensinformation wurde von der REAX Advisory mit Sorgfalt und im Vertrauen auf die Richtigkeit der uns von Dritten überlassenen Daten erstellt, allerdings können wir keine Gewähr für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität dieser Informationen übernehmen.